



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Γλυφάδα: 26-7-2018
Αρ. Πρωτ.: 21762

ΠΡΟΣ: Την Οικονομική Υπηρεσία

ΘΕΜΑ: ΥΠΟΒΟΛΗ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΕ ΤΙΤΛΟ :
" ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ "

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 44.640,00 €
(Συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)
Κ.Α. : 35.6262.0008

Σε συνέχεια της υπ' αριθμ. 164/2018 Απόφασης του Δημ. Συμβουλίου, η οποία αφορά στην 3^η Αναμόρφωση του Προϋπολογισμού του Δήμου Οικον. Έτους 2018, όπου έχει ενταχθεί και η ανάθεση υπηρεσίας του θέματος, σας αποστέλλουμε παρακάτω τα αναλυτικά στοιχεία της προς ανάθεση υπηρεσίας:

A. Περιγραφή Υπηρεσίας – ενδεικτικός προϋπολογισμός:

| Α/Α | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ | CPV | ΜΟΝ. ΜΕΤΡ. | ΠΟΣΟΤ. | ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€) | ΔΑΠΑΝΗ (€) |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------|------------|--------|------------------|-------------|
| 1 | Τακτική επίσκεψη, εργασίες ελέγχου - συντήρησης - επισκευής παιδικής χαράς | 50870000-4 | επισκ. | 900 | 40,00 € | 36.000,00 € |
| ΣΥΝΟΛΟ | | | | | | 36.000,00 € |
| Φ.Π.Α. 24% | | | | | | 8.640,00 € |
| ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ | | | | | | 44.640,00 € |

B. Επιθυμητή ημερομηνία ολοκλήρωσης της παραπάνω Υπηρεσίας:

Η διάρκεια εκτέλεσης της εργασίας είναι έως την 31-12-2019 ή έως την ολοκλήρωση των επισκέψεων.

Το συνολικό ποσό του ενδεικτικού Προϋπολογισμού της προμήθειας ανέρχεται στο ποσό των 44.640,00 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%), και έχει εγγραφεί στον Οικονομικό Προϋπολογισμό έτους 2018 του Δήμου Γλυφάδας, με Κ.Α. 35/6262.0008 και τίτλο «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ», από όπου θα γίνει η χρηματοδότησή της. Η κατανομή του ποσού θα γίνει ως εξής:

- 10.000,00 € για το οικονομικό έτος 2018
- 34.640,00 € για το οικονομικό έτος 2019

Γ. Επιθυμητός τόπος εκτέλεσης της παραπάνω Υπηρεσίας:

Ο ανάδοχος της εργασίας υποχρεούται να επισκέπτεται κάθε παιδική χαρά δύο (02) φορές το μήνα εκτός από τις περιπτώσεις εκείνες που, κατόπιν υπόδειξης της υπηρεσίας, χρήζουν συχνότερης επίσκεψης.

Δ. Λοιπά στοιχεία της προς ανάθεση Υπηρεσίας:

Τέλος, θα θέλαμε να σας γνωρίσουμε ότι, κατά την κρίση της υπηρεσίας μας, λόγω της φύσης της εν λόγω υπηρεσίας, για την σύνταξη της μελέτης της ανωτέρω υπηρεσίας:

Απαιτούνται τεχνικές γνώσεις ή τεχνική εμπειρία

ΔΕΝ απαιτούνται τεχνικές γνώσεις ή τεχνική εμπειρία

Θεώρηση

Γλυφάδα 25/7/2018

Ο Αν. Διευθ. Τ. & Δ. Ε.

Νικόλαος Ευαγγελάτος
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.



ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 44.640,00 €
(Συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)
Κ.Α. : 35.6262.0008

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Με την παρούσα μελέτη προβλέπεται η ανάθεση των υπηρεσιών συντήρησης παιδικών χαρών που βρίσκονται στο Δήμο Γλυφάδας στα πλαίσια προγράμματος τακτικής συντήρησης, προκειμένου να διατηρηθεί το επίπεδο ασφαλείας των παιδικών χαρών του Δήμου Γλυφάδας σύμφωνα με τα ευρωπαϊκά πρότυπα ασφαλείας και τις προδιαγραφές που έχει ορίσει το Υπουργείο Εσωτερικών όπως περιγράφονται στις προδιαγραφές ελέγχου - συντήρησης στην τεχνική περιγραφή της παρούσας μελέτης.

Αναφέρεται σε εργασίες για τη διατήρηση ή την επαναφορά του εξοπλισμού (οργάνων, αστικού εξοπλισμού, περίφραξης κ.λ.π) και του δαπέδου των παιδικών χαρών του Δήμου στο επίπεδο λειτουργίας και ασφάλειας που είχαν κατά το στάδιο του ελέγχου, που πραγματοποιήθηκε από τον αναγνωρισμένο φορέα ελέγχου, για είκοσι μια (21) παιδικές χαρές του Δήμου Γλυφάδας καθώς και όποια άλλη κατασκευαστεί κατά την διάρκεια υλοποίησης των εργασιών συντήρησης.

Η διάρκεια εκτέλεσης της εργασίας είναι έως την 31-12-2019 ή έως την ολοκλήρωση των επισκέψεων.

Η παρούσα συντάσσεται σύμφωνα με τις ακόλουθες διατάξεις:

- 1) Τις σχετικές διατάξεις του Ν.4412/2016 {δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών- προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ}
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 117 του Ν. 4412/2016
- 3) Το Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α΄) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄)
- 4) Τους σχετικούς Νόμους, Διατάγματα, Κανονιστικές Αποφάσεις, κ.λπ., που εναρμόνισαν την Ελληνική Νομοθεσία περί Προμηθειών με το Δίκαιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Το συνολικό ποσό της ενδεικτικής δαπάνης ανέρχεται στα **44.640,00€**, συμπεριλαμβανομένου του **ΦΠΑ 24%**, και έχει εγγραφεί στον Οικονομικό Προϋπολογισμό έτους 2018 του Δήμου Γλυφάδας, με **Κ.Α. 35.6262.0008** και τίτλο «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ», από όπου θα γίνει η χρηματοδότηση.

Γλυφάδα, 25.7.2018

Ο Συντάξας

Άγγελος Κων. Σπυρόπουλος
Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε.

Θεώρηση

Γλυφάδα, 25.7.2018

Ο Αν. Δ/ντής Τ.Υ.Δ.Γ

Νικόλαος Ευαγγελάτος
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.



ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 44.640,00€

(Συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)

Κ.Α. : 35.6262.0008

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η συντήρηση αφορά τις κάτωθι παιδικές χαρές του δήμου Γλυφάδας καθώς και όποια άλλη κατασκευαστεί κατά την διάρκεια υλοποίησης των εργασιών συντήρησης :

| Α/Α | ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ | ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ |
|-----|----------------------|--------------------------------|
| 1 | ΠΛ. ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ | Αν. Λαζαράκη & Άλσους |
| 2 | ΠΛ. ΕΣΠΕΡΙΔΩΝ ΠΑΙΔΩΝ | Κύπρου & Ζησιμοπούλου |
| 3 | ΠΛ. ΕΣΠΕΡΙΔΩΝ ΝΗΠΙΩΝ | Κύπρου & Ζησιμοπούλου |
| 4 | ΠΛ. ΡΙΤΣΟΥ ΓΙΑΝΝΗ | Ξάνθου & Ζαμανού |
| 5 | ΠΛ. ΠΥΡΡΟΥ ΠΑΙΔΩΝ | Θεμιστοκλέους & Αιγίνης |
| 6 | ΠΛ. ΠΥΡΡΟΥ ΝΗΠΙΩΝ | Θεμιστοκλέους & Αιγίνης |
| 7 | ΠΛ. ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ | Ζέππου & Ξενοφώντος |
| 8 | ΠΛ. ΝΕΑΣ ΕΥΡΥΑΛΗΣ | Ελ. Βενιζέλου |
| 9 | ΠΛ. ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ | Β. Ηπείρου & Λευκωσίας |
| 10 | ΠΛ. ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ | Ήβης & Κριμαίας |
| 11 | ΠΛ. ΑΓ. ΤΡΥΦΩΝΑ | Κων. Αθανάτου & Αρχιπελάγους |
| 12 | ΠΛ. ΚΑΦΕΠΩΛΕΣ | Νυμφών & Παλαιολόγου |
| 13 | ΠΛ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ | Αν. Παπανδρέου & Ακροκορίνθου |
| 14 | ΠΛ. ΜΕΘΕΝΙΤΗ | Όλγας & Κεφαλληνίας |
| 15 | ΠΛ. ΗΡΩΩΝ ΑΡΚΑΔΩΝ | Δ. Γούναρη & Ασκληπιού |
| 16 | ΠΛ. ΚΟΝΙΤΣΗΣ | Κονίτσης & Ναυπλίου |
| 17 | ΠΛ. ΑΓ. ΤΡΙΑΔΟΣ | Μυκηνών & Αρετής |
| 18 | ΠΛ. ΣΥΜΗΣ | Σύμης & Τήλου |
| 19 | ΧΑΡΙΤΩΝ | Γρ. Λαμπράκη & Γιαννισσοπούλου |
| 20 | ΠΑΛΜΥΡΑΣ | Παλμύρας & Σοφίας Βέμπο |
| 21 | ΗΦΑΙΣΤΟΥ | Ηφαίστου |

Οι κάτωθι τεχνικές προδιαγραφές αφορούν τη συντήρηση των παιδικών χαρών του Δήμου σε επίπεδο ασφαλούς λειτουργίας.

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν και που αποτελούν αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι οι ακόλουθες:

| Α/Α | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ | ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ | ΠΟΣΟΤΗΤΑ |
|-----|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------|
| 1 | Τακτική επίσκεψη, εργασίες ελέγχου - συντήρησης - επισκευής παιδικής χαράς | Επίσκεψη | 900 |

Σύμφωνα με την αρ. 28492/11-5-2009 (ΦΕΚ Β' 931) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την ΥΠΕΣ-Αριθμ. 27934/14 (ΦΕΚ 2029/Β/14:

«Συντήρηση παιδικής χαράς

1. Συντήρηση νοείται κάθε εργασία από ειδικευμένο προσωπικό, η οποία έχει σκοπό να διατηρήσει ή να επαναφέρει τον εξοπλισμό της παιδικής χαράς στο επίπεδο λειτουργίας και ασφάλειας που είχε κατά το στάδιο της αρχικής εγκατάστασής του, καθώς και του ελέγχου που πραγματοποιήθηκε από τον αναγνωρισμένο φορέα ελέγχου.
2. Η συντήρηση της παιδικής χαράς πρέπει να σχεδιάζεται και να διενεργείται σύμφωνα με τα πρότυπα ΕΛΟΤ EN 1176-7 ή ισοδύναμα αυτών, τις οδηγίες του κατασκευαστή και τη συχνότητα χρήσης του εξοπλισμού. Για το λόγο αυτό θα πρέπει:
 - α. Να συντάσσεται πρόγραμμα τακτικής συντήρησης.
 - β. Να τηρείται πρωτόκολλο καθημερινού ελέγχου για κάθε παιδική χαρά και να καταγράφονται τυχόν βλάβες. Ο έλεγχος αφορά στον εξοπλισμό, στο έδαφος, στην περίφραξη και στον χώρο γύρω από την παιδική χαρά. Ενδεικτικά σημεία ελέγχου είναι η καθαριότητα του εξοπλισμού και του περιβάλλοντος χώρου, η τήρηση των αποστάσεων ανάμεσα στον εξοπλισμό και στο έδαφος, η κατάσταση του δαπέδου, οι εκτεθειμένες θεμελιώσεις, τα αιχμηρά άκρα, τα τμήματα που λείπουν, η δομική αριότητα και η υπερβολική φθορά κινούμενων ή μη τμημάτων.
 - γ. Να εξασφαλίζεται η άμεση επισκευή του φθαρμένου εξοπλισμού ή τμημάτων αυτού και ό,τι άλλο κρίνεται αναγκαίο, προκειμένου να διασφαλίζεται συνεχώς η ασφαλής παραμονή των παιδιών στην παιδική χαρά.
 - δ. Να τίθεται εκτός λειτουργίας ο εξοπλισμός, ο οποίος θέτει σε κίνδυνο την ασφάλεια των παιδιών, έως ότου επισκευαστεί και να αντικαθίσταται, όταν κρίνεται ότι η επισκευή του είναι αδύνατη. Εάν ένα μόνο τμήμα του εξοπλισμού είναι προς αντικατάσταση, θα πρέπει τα παραμένοντα τμήματα να εξακολουθούν να είναι λειτουργικά και ασφαλή, σύμφωνα με τις απαιτήσεις ασφαλείας των προτύπων, άλλως τίθεται εκτός λειτουργίας το σύνολο του εξοπλισμού».

Ειδικότερα θα εκτελεσθούν οι παρακάτω εργασίες :

Ο ανάδοχος της εργασίας υποχρεούται να επισκέπτεται κάθε παιδική χαρά δύο (02) φορές το μήνα (κάθε 1^η και 15^η ημέρα) εκτός από τις περιπτώσεις εκείνες που, κατόπιν υπόδειξης της υπηρεσίας, χρήζουν συχνότερης επίσκεψης. Θα επιθεωρεί την περίφραξη, τον εξοπλισμό, το δάπεδο, το χώρο γύρω από τις παιδικές χαρές, θα ελέγχει την καλή λειτουργία την ασφάλεια και τη σταθερότητα του εξοπλισμού, θα εντοπίζει τις υπάρχουσες φθορές, θα τις καταγράφει /

φωτογραφίζει (με αναγραφή της ημερομηνίας στη φωτογραφία) και θα ενημερώνει σχετικά την Υπηρεσία.

Ενδεικτικά σημεία ελέγχου είναι η περιφράξη, η κατάσταση του δαπέδου, οι εκτεθειμένες θεμελιώσεις, τα αιχμηρά άκρα, τα τμήματα που λείπουν, η δομική αρτιότητα και η υπερβολική φθορά κινουμένων ή μη τμημάτων.

Για τις απλές βλάβες, οι οποίες απαιτούν μόνο εργασία ή και μικροϋλικά, όπως:

- Λίπανση των σημείων τριβής των εξαρτημάτων (ρουλεμάν)
- Λείανση στα σημεία που έχουν δημιουργηθεί ακίδες και βερνικοχρωματισμός ξύλινων επιφανειών
- Αντικατάσταση ή σφίξιμο βίδας και συνδέσμων
- Καθαρισμός πιθανής σκουριάς ή χτυπημάτων στα μεταλλικά στοιχεία και επάλειψη με αντισκωριακό ή βερνικόχρωμα
- Στερέωση οργάνου ή τμημάτων του, κόλληση κλπ.
- Αντικατάσταση κατεστραμμένων τμημάτων οργάνων και εξοπλισμού όπως καθίσματα σε κούνιες, αύλακες τσουλήθρας όλων των τύπων, αλυσίδες κούνιας, μπάρες κλπ.
- Αντικατάσταση τμημάτων σε περιφράξεις, πόρτες παγκάκια, κιόσκια κλπ.
- Αντικατάσταση δαπέδων ασφαλείας, συνθετικού χλοοτάπητα κλπ.
- Απομάκρυνση κατεστραμμένου εξοπλισμού.
- Και όποια άλλη εργασία δεν κατονομάζεται ρητά αλλά απαιτηθεί στην πορεία

θα προβαίνει αυθημερόν στην αποκατάστασή τους με δικά του μικροϋλικά όπως ενδεικτικά αναφέρονται παρακάτω:

- Αλυσίδα για κούνιες νηπίων και παιδών
- Κουζινέτα για κούνιες νηπίων και παιδών
- Σχοινί αναρρίχησης από συρματοσχοινο επενδυμένο
- Σύνδεσμος σχοινού αναρρίχησης
- Ρουλεμάν
- Βίδα εξάγωνη M 6X20 με παξιμάδι
- Βίδα εξάγωνη γαλβανιζέ M 10X120 με παξιμάδι
- Βίδα εξάγωνη γαλβανιζέ M 10X60 με παξιμάδι
- Βίδα εξάγωνη γαλβανιζέ M 10X40 με παξιμάδι
- Καρόβιδες M 6X60 με παξιμάδι όλο σπείρωμα
- Καρόβιδες M 8X120 όλο σπείρωμα με παξιμάδι
- Καρόβιδες M 10X60 όλο σπείρωμα με παξιμάδι
- Ναυτικό κλειδί inox 8 mm με βίδα alen
- Μεταλλικές χειρολαβές για τραμπάλα
- Αποσβεστήρες κρούσης (προστατευτικά ελαστικά τραμπάλας)
- Προστατευτικά καλύμματα για βίδες (τάπες)
- Προστατευτικά καλύμματα για μεταλλικούς σωλήνες (τάπες)
- Αντισκωριακό
- Βερνικόχρωμα
- Ελαστικά πλακίδια δαπέδων ασφαλείας
- Ελαστικές απολήξεις δαπέδων ασφαλείας
- Και όποιο άλλο μικροϋλικό δεν κατονομάζεται ρητά αλλά απαιτηθεί στην πορεία.

Για οποιαδήποτε άλλη βλάβη που δεν θα αποκατασταθεί αυθημερον ή απαιτεί την προμήθεια άλλων υλικών (όπως προστατευτικό πανέλο, τμήμα οργάνου κ.λ.π.) ο ανάδοχος κατ' αρχήν εφόσον το θεωρήσει αναγκαίο θα αποτρέψει προσωρινά τη χρήση του οργάνου (με χρήση άσπρης – κόκκινης ταινίας και σχετικής επιγραφής απαγόρευσης χρήσης του οργάνου) και θα επιβλέπει καθημερινά ότι το όργανο παραμένει αποκλεισμένο από χρήση μέχρι την αποκατάσταση του.

Εάν ο ανάδοχος διαπιστώσει την ύπαρξη οργάνου κατεστραμμένου, ακατάλληλου για χρήση που δεν επιδέχεται επισκευή σύμφωνα με τα πρότυπα ασφαλείας οφείλει, κατ' αρχήν εφόσον το θεωρήσει αναγκαίο να αποτρέψει προσωρινά τη χρήση του οργάνου (με χρήση άσπρης – κόκκινης ταινίας και σχετικής επιγραφής απαγόρευσης χρήσης του οργάνου) και να επιβλέπει καθημερινά ότι το όργανο παραμένει αποκλεισμένο από χρήση, να ενημερώσει την Υπηρεσία και αφού λάβει εγγράφως τη σύμφωνη γνώμη της να το αποξηλώσει και να το απομακρύνει από το χώρο της παιδικής χαράς. Εάν ένα μόνο τμήμα του εξοπλισμού είναι προς αντικατάσταση, θα πρέπει τα παραμένοντα τμήματα να εξακολουθούν να είναι λειτουργικά και ασφαλή, σύμφωνα με τις απαιτήσεις ασφαλείας των προτύπων.

Σε κάθε περίπτωση που ο ανάδοχος θεωρήσει αναγκαίο να αποτρέψει προσωρινά τη χρήση οργάνου (με χρήση άσπρης-κόκκινης ταινίας και σχετικής επιγραφής απαγόρευσης χρήσης του οργάνου) ή τη χρήση της παιδικής χαράς στο σύνολο της θα ενημερώνει εγγράφως και τηλεφωνικά την Δ/ση Δημοτικής Αστυνομίας του δήμου Γλυφάδας για την τήρηση της απαγόρευσης.

Στοιχεία Επικοινωνίας Δ/σης Δημοτικής Αστυνομίας Γλυφάδας:
Δ/ση: Άλσους 15, Γλυφάδα, 166 75, τηλ.: 213-2025253,τηλ/πο: 213-2025257,
Ηλ.Ταχ/μείο: dimotikiastynomia@glyfada.gr

Επίσης οφείλει, σε έκτακτες περιπτώσεις και κατόπιν ειδοποίησης της Υπηρεσίας, να επισκέπτεται άμεσα το χώρο της παιδικής χαράς και να αποκαθιστά τις βλάβες που έχουν εντοπιστεί.

Μετά το τέλος κάθε επίσκεψης οφείλει να συντάσσει πρωτόκολλο ελέγχου-συντηρησης (υπόδειγμα 1 της παρούσας μελέτης) για κάθε παιδική χαρά στο οποίο θα αναγράφονται αναλυτικά οι εργασίες που έχουν υλοποιηθεί. Το αρχείο αυτό συνοδευόμενο με το απαραίτητο φωτογραφικό υλικό θα παραδίδεται, σφραγισμένο και υπογεγραμμένο, μέχρι το τέλος της επόμενης εργάσιμης ημέρας στην Υπηρεσία.

Τέλος, θα ενημερώνει την Υπηρεσία για οποιοδήποτε πρόβλημα, που ενδεχομένως δεν κατονομάζεται στην παρούσα μελέτη, έχει εντοπίσει στο χώρο και κατά την κρίση του επηρεάζει την ασφαλή λειτουργία της παιδικής χαράς.

Επισημαίνεται ότι :

Σε κάθε περίπτωση θα χρησιμοποιούνται ανταλλακτικά - μικροϋλικά τα οποία προτείνονται από τα εργοστάσια κατασκευής των αντίστοιχων οργάνων παιδικών χαρών ενώ απορρίπτονται ανταλλακτικά- μικροϋλικά που δεν είναι σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές των εκάστοτε κατασκευαστών των οργάνων παιδικών χαρών. Όλα τα υλικά θα είναι αρίστης ποιότητας και προδιαγραφών, χωρίς στρεβλώσεις από κακή αποθήκευση και χτυπήματα, ανθεκτικά στις καιρικές μεταβολές και σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς και πρότυπα.

Οποιαδήποτε εργασία που πραγματοποιείται σε κάθε Παιδική Χαρά δεν θα πρέπει να θέτει σε κίνδυνο την υγεία και την ασφάλεια των παιδιών. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να χρησιμοποιεί υλικά που να ικανοποιούν τις απαιτήσεις ασφαλείας (π.χ. οι γωνίες να είναι στρογγυλεμένες, να μη γίνεται χρήση αμιάντου, τοξικών χρωμάτων, εύφλεκτων υλικών κ.λπ.).

Σε κάθε περίπτωση με κάθε εργασία που θα υλοποιείται και με κάθε ανταλλακτικό ή μικροϋλικό που θα τοποθετείται δεν θα πρέπει να μειώνεται στο παραμικρό το επίπεδο ασφαλούς λειτουργίας και πιστοποίησης των παιδικών χαρών.

Κάθε βλάβη, η οποία θα παρουσιάζεται οφειλόμενη σε κακή ποιότητα μικροϋλικού ή κακής ποιότητας εργασία και σε κάθε περίπτωση όχι σε φυσιολογική κατά τις οδηγίες του κατασκευαστή φθορά πρέπει να επανορθώνεται άμεσα από την ειδοποίηση της υπηρεσίας με αντικατάσταση του ελαττωματικού μικροϋλικού αλλά και την αποκατάσταση γενικότερα της όποιας φθοράς αυτό προξένησε στο όργανο παιδικής χαράς στο οποίο χρησιμοποιήθηκε.

ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

- Υ.Α. 36873/2007 (ΦΕΚ1364/Β/02-08-2007)
- Υ.Α. 28492/2009 (ΦΕΚ 931/Β/18-05-2009)
- Υ.Α. 48165/2009 (ΦΕΚ1690/Β/17-8-2009)
- Υ.Α. 27934/2014 (ΦΕΚ2029/Β/25-7-2014)
- Ερμηνευτική εγκύκλιος 44/2014
- ΕΛΟΤ EN 1176-1 /2008 (§ 4,5,6,7)
- ΕΛΟΤ EN 1176-2 /2008 (§ 4,5,6)
- ΕΛΟΤ EN 1176-3 /2008 (§ 4,5,6,7)
- ΕΛΟΤ EN 1176-4 /2008 (§ 4,5,6,7)
- ΕΛΟΤ EN 1176-5/2008 (§ 4,5,6)
- ΕΛΟΤ EN 1176-6/2008 (§ 4,5,6)
- ΕΛΟΤ EN 1176-10/2008 (§ 4,5,6,7)
- ΕΛΟΤ EN 14960/2006 (§ 4,5,6,7)
- ΕΛΟΤ EN 71-1 έως ΕΛΟΤ EN 71-11

Η συντήρηση των παιδικών χαρών θα συμμορφώνεται πλήρως με το σύνολο των παραπάνω αναγραφόμενων προδιαγραφών καθώς επίσης και με τις απαιτήσεις ασφαλείας των προτύπων ΕΛΟΤ EN 1176/2008, ΕΛΟΤ EN 1177/2008 & EN 71:2008.

Ο συνθετικός χλοοτάπητας θα πρέπει να διαθέτει το φύλλο συμμόρφωσης CE και πιστοποιητικό από ανεξάρτητο φορέα πιστοποίησης ότι το προσφερόμενο προϊόν είναι αντιβακτηριδιακό και βραδυφλεγές, ώστε να είναι ασφαλές για τα παιδιά.

ΜΕΤΡΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

1. Κατά την διάρκεια των εργασιών η παιδική χαρά θα παραμένει αποκλεισμένη από χρήση, ο χώρος θα διατηρείται καθαρός και στο τέλος κάθε εργασίας θα καθαρίζονται και θα απομακρύνονται υπολείμματα υλικών.
2. Κουτιά με κόλλες, χρώματα και βερνίκια θα χειρίζονται με προσοχή ώστε να μην υπάρχουν αναθυμιάσεις και να ελαχιστοποιείται ο κίνδυνος πυρκαγιάς.
3. Η παροχή ηλεκτρικού ρεύματος θα διακόπτεται κεντρικά μετά την χρήση κάθε είδους εργαλείου.

Άρθρο 1ο: Τακτική επίσκεψη, εργασίες ελέγχου-συντήρησης-επισκευής

Τακτική επίσκεψη στο χώρο της παιδικής χαράς. Ο ανάδοχος θα επιθεωρεί την περίφραξη, τον εξοπλισμό το δάπεδο και το χώρο γύρω από τις παιδικές χαρές θα ελέγχει την καλή λειτουργία την ασφάλεια και τη σταθερότητα του εξοπλισμού, την κατάσταση του δαπέδου, τις εκτεθειμένες θεμελιώσεις, τα αιχμηρά άκρα, τα τμήματα που λείπουν, τη δομική αρτιότητα και την υπερβολική φθορά κινουμένων ή μη τμημάτων. Θα εντοπίζει τις υπάρχουσες φθορές, τα προβλήματα ασφάλειας και λειτουργίας των οργάνων θα τα καταγράφει / φωτογραφίζει. Θα προβαίνει αυθημερόν στις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση των προβλημάτων, την επισκευή των φθορών και την τοποθέτηση των απαραίτητων ανταλλακτικών – μικροϋλικών. Στις περιπτώσεις που θα παραλαμβάνει από το δήμο το απαραίτητο ανταλλακτικό, θα προβαίνει εντός το πολύ τριών (3) ημερών, στην αποκατάσταση. Και σ' αυτή την περίπτωση ως τακτική επίσκεψη θεωρείται η αρχική κατά την οποία εντοπίστηκε και καταγράφηκε το πρόβλημα ή η φθορά και όχι οι επόμενες που ενδεχομένως να απαιτηθούν για την αποκατάστασή τους. Η δαπάνη κάθε επόμενης επίσκεψης για την αποκατάσταση φθοράς ή προβλήματος που εντοπίστηκε κατά την τακτική επίσκεψη συμπεριλαμβάνεται στη δαπάνη της τακτικής επίσκεψης. Το ίδιο ισχύει και για τις έκτακτες επισκέψεις.

Μετά το τέλος κάθε εργασίας ο ανάδοχος οφείλει να συντάσσει πρωτόκολλο Ελέγχου-Συντήρησης για κάθε παιδική χαρά (υπόδειγμα 1 της παρούσας μελέτης) στο οποίο θα αναφέρονται αναλυτικά οι εργασίες που έχουν γίνει. Το αρχείο αυτό συνοδευόμενο με το απαραίτητο φωτογραφικό υλικό θα παραδίδεται μέχρι το τέλος της επόμενης εργάσιμης ημέρας στην Υπηρεσία.

Στην τιμή περιλαμβάνονται, τα ημερομίσθια και οι ασφαλιστικές εισφορές του εργατοτεχνικού προσωπικού που θα απασχοληθεί με την επιθεώρηση, την καταγραφή και αποκατάσταση προβλημάτων και φθορών στις παιδικές χαρές την προμήθεια και τοποθέτηση των ανταλλακτικών - μικροϋλικών και τον έλεγχο ορθής εφαρμογής αυτών.

Συνημμένα: Υπόδειγμα 1 (Πρωτόκολλο Ελέγχου-Συντήρησης)

Γλυφάδα, 25.7.2018
Ο Συντάξας

Αγγελος Κων. Σπυρόπουλος
Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε.

Θεώρηση
Γλυφάδα, 25.7.2018
Ο Αν. Διευτ. Τ.Υ.Δ.Γ

Νικόλαος Ευαγγελάτος
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

(συνοδεύει την με αρ.93/2018 μελέτη)

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΕΛΕΓΧΟΥ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ: (ονομασία παιδικής χαράς)ΘΕΣΗ: (θέση παιδικής χαράς)ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ: (ημερομηνία)

ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ:

1. Υ.Α. 36873/2007 (ΦΕΚ1364/Β/02-08-2007)
2. Υ.Α. 28492/2009 (ΦΕΚ 931/Β/18-05-2009)
3. Υ.Α. 48165/2009 (ΦΕΚ1690/Β/17-8-2009)
4. Υ.Α. 27934/2014 (ΦΕΚ2029/Β/25-7-2014)
5. Ερμηνευτική εγκύκλιος 44/2014
6. ΕΛΟΤ EN 1176-1 /2008 (§ 4,5,6,7)
7. ΕΛΟΤ EN 1176-2 /2008 (§ 4,5,6)
8. ΕΛΟΤ EN 1176-3 /2008 (§ 4,5,6,7)
9. ΕΛΟΤ EN 1176-4 /2008 (§ 4,5,6,7)
10. ΕΛΟΤ EN 1176-5/2008 (§ 4,5,6)
11. ΕΛΟΤ EN 1176-6/2008 (§ 4,5,6)
12. ΕΛΟΤ EN 1176-10/2008 (§ 4,5,6,7)
13. ΕΛΟΤ EN 14960/2006 (§ 4,5,6,7)
14. ΕΛΟΤ EN 71-1 έως ΕΛΟΤ EN 71-11

Ο έλεγχος-συντήρηση της παιδικής χαράς συμμορφώνεται πλήρως με το σύνολο των παραπάνω αναγραφόμενων προδιαγραφών καθώς επίσης και με τις απαιτήσεις ασφαλείας των προτύπων ΕΛΟΤ EN 1176/2008, ΕΛΟΤ EN 1177/2008 & EN 71:2008.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ:

1. (περιγράφονται αναλυτικά οι εργασίες που πραγματοποιήθηκαν)
- 2.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΛΕΓΧΟΥ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ:

1. Η παιδική χαρά (διατηρεί ή δεν διατηρεί) το επίπεδο λειτουργίας και ασφάλειας που είχε κατά το στάδιο ελέγχου που πραγματοποιήθηκε από τον αναγνωρισμένο φορέα ελέγχου (φορέας ελέγχου) την (ημερομηνία) και εξέδωσε το με αριθμό: (αριθμός πιστ. ελέγχου) Πιστοποιητικό Ελέγχου (Συνημμένο έγγραφο 1).
2. Η παιδική χαρά διατηρεί ή δεν διατηρεί όσα αναγράφονται στην τεχνική έκθεση βάση της οποίας πιστοποιήθηκε η παιδική χαρά (Συνημμένο έγγραφο 2).

Συνημμένα:

1. Πιστοποιητικό Ελέγχου Παιδικής Χαράς
2. Τεχνική Έκθεση Πιστοποίησης Παιδικής Χαράς
3. Φωτογραφικό Υλικό σφραγισμένο & υπογεγραμμένο

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ



ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 44.640,00€
(Συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)

Κ.Α. : 35.6262.0008

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1°

Η παρούσα αφορά την ανάθεση των υπηρεσιών συντήρησης παιδικών χαρών που βρίσκονται στο Δήμο Γλυφάδας στα πλαίσια προγράμματος τακτικής συντήρησης, προκειμένου να διατηρηθεί το επίπεδο ασφαλείας των παιδικών χαρών του Δήμου Γλυφάδας σύμφωνα με τα ευρωπαϊκά πρότυπα ασφαλείας και τις προδιαγραφές που έχει ορίσει το Υπουργείο Εσωτερικών όπως περιγράφονται στις προδιαγραφές ελέγχου-συντήρησης στην τεχνική περιγραφή της παρούσας μελέτης. Αναφέρεται σε εργασίες για τη διατήρηση ή την επαναφορά του εξοπλισμού (οργάνων , αστικού εξοπλισμού, περίφραξης κ.λ.π) και του δαπέδου των παιδικών χαρών του Δήμου στο επίπεδο λειτουργίας και ασφάλειας που είχαν κατά το στάδιο του ελέγχου, που πραγματοποιήθηκε από τον αναγνωρισμένο φορέα ελέγχου, για είκοσι μια (21) παιδικές χαρές του Δήμου Γλυφάδας καθώς και όποια άλλη κατασκευαστεί κατά την διάρκεια υλοποίησης των εργασιών συντήρησης.

Η διάρκεια εκτέλεσης της εργασίας είναι έως την 31-12-2019 ή έως την ολοκλήρωση των επισκέψεων.

ΑΡΘΡΟ 2°

Η διενέργεια του παρόντος συνοπτικού διαγωνισμού και η ανάθεση για την εκτέλεση της υπηρεσίας θα γίνει σύμφωνα με τις ακόλουθες διατάξεις:

- 1) Τις σχετικές διατάξεις του Ν.4412/2016 {δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών- προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ}
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 117 του Ν. 4412/2016
- 3) Το Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α΄) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄)
- 4) Τους σχετικούς Νόμους, Διατάγματα, Κανονιστικές Αποφάσεις, κ.λπ., που εναρμόνισαν την Ελληνική Νομοθεσία περί Προμηθειών με το Δίκαιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

ΑΡΘΡΟ 3°

Συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- α) Η συγγραφή υποχρεώσεων
- β) Η τεχνική περιγραφή
- γ) Το υπόδειγμα 1 (Πρωτόκολλο ελέγχου-συντήρησης)
- δ) Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός
- ε) Ο προϋπολογισμός προσφοράς του αναδόχου

ΑΡΘΡΟ 4°

Η εκτέλεση των εργασιών θα γίνει σύμφωνα με τους όρους που θα καθοριστούν σύμφωνα με τις ισχύουσες καθώς και βάσει όσων προβλέπονται στην Τεχνική Περιγραφή της μελέτης.

ΑΡΘΡΟ 5°

Για την αμοιβή του Αναδόχου, θα εκδίδονται θεωρημένες αποδείξεις παροχής υπηρεσιών τμηματικά (π.χ. μηνιαίως) ή με την ολοκλήρωση του έργου.

Ευνόητο είναι ότι στο ποσόν αυτό θα γίνονται οι νόμιμες κρατήσεις (φόροι κ.λ.π.).

Ρητά διευκρινίζεται ότι ο Ανάδοχος δεν δικαιούται καμία πρόσθετη αμοιβή ή πρόσοδο από οποιαδήποτε αιτία, είτε από το Δήμο ή τα ΝΠΔΔ που ανήκουν σ' αυτόν, είτε από υπαλλήλους ή απασχολούμενους σ' αυτά με οποιαδήποτε σχέση. Ρητά διευκρινίζεται ότι καμία επιπλέον αμοιβή δε θα καταβάλλεται σε αυτόν για οποιαδήποτε αιτία ή πρόσχημα (δώρα, επιδόματα, άδειες κ.λ.π.) διότι δε συνάδουν με το περιεχόμενο της παροχής υπηρεσίας.

ΑΡΘΡΟ 6°

Η διάρκεια εκτέλεσης της εργασίας είναι έως την 31-12-2019 ή έως την ολοκλήρωση των επισκέψεων.

ΑΡΘΡΟ 7°

Ο ανάδοχος βαρύνεται με όλους τους νόμιμους φόρους, τέλη & κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 8°

Εάν η εκτέλεση των εργασιών δεν εκπληρώνει τους όρους της σύμβασης, ο ανάδοχος υποχρεώνεται με τις ισχύουσες διατάξεις.

Ο Δήμος δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση του αναδόχου οποτεδήποτε, εάν υπάρχει σπουδαίος λόγος. Σπουδαίος λόγος, συνιστά ιδίως η εκ μέρους του Αναδόχου, η παραβίαση των υποχρεώσεών του, που απορρέουν από την υπογραφείσα σύμβαση και το Ν.1568/85, ειδικότερα δε η διακοπή παροχής υπηρεσιών εκ μέρους του, ή η πλημμελής παροχή υπηρεσιών του εκ μέρους του.

Σε περίπτωση λύσης της σύμβασης δεν οφείλεται εκατέρωθεν αποζημίωση. Ο Ανάδοχος, δικαιούται να πάρει αμοιβή ανάλογη με το χρόνο παροχής υπηρεσιών του, σε σχέση με τη συμφωνηθείσα αμοιβή για το συνολικό διάστημα παροχής των υπηρεσιών του.

ΑΡΘΡΟ 9°

Η πληρωμή της αξίας της παροχής υπηρεσιών στον ανάδοχο, θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις « περί οικονομικής διοικήσεως και λογισμικού των Δήμων και Κοινοτήτων».

Η εργασία θεωρείται εκτελεσθείσα μετά την ολοκλήρωση κάθε συμφωνηθείσας παροχής Υπηρεσιών και την εξόφληση του συμβατικού τμήματος, μετά την έκδοση του τελικού δελτίου παροχής υπηρεσιών από τον ανάδοχο.

Γλυφάδα, 25.7.2018

Ο Συντάξας

Άγγελος Κών. Σπυρόπουλος
Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε.

Θεώρηση

Γλυφάδα, 25.7/2018

Ο Αν. Διευτ. Τ.Υ.Δ.Γ

Νικόλαος Ευαγγελάτος
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.



ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ

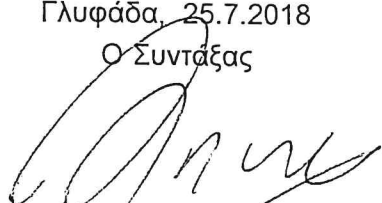
ΧΩΡΩΝ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 44.640,00€
(Συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%)
Κ.Α. : 35.6262.0008

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

| Α/Α | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ | ΜΟΝ. ΜΕΤΡ. | ΠΟΣΟΤ. | ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€) | ΔΑΠΑΝΗ (€) |
|-----|----------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|----------------------|---------------|
| 1 | Τακτική επίσκεψη, εργασίες ελέγχου - συντήρησης - επισκευής παιδικής χαράς | ΕΠΙΣΚ. | 900 | 40,00 € | 36.000,00 € |
| | | | | ΣΥΝΟΛΟ | 36.000,00 € |
| | | | | Φ.Π.Α. 24% | 8.640,00 € |
| | | | | ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ | 44.640,00 € |

Γλυφάδα, 25.7.2018

Ο Συντάξας


Άγγελος Κων. Σπυρόπουλος
Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε.

Θεώρηση

Γλυφάδα, 25.7.2018

Ο Αν. Διευθ. Τ.Υ.Δ.Γ.


Νικόλαος Ευαγγελάτος
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.



ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ

ΧΩΡΩΝ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 44.640,00€

(Συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%)

Κ.Α. : 35.6262.0008

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

| Α/Α | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ | ΜΟΝ. ΜΕΤΡ. | ΠΟΣΟΤ. | ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€) | ΔΑΠΑΝΗ (€) |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|---------------------|---------------|
| 1 | Τακτική επίσκεψη, εργασίες ελέγχου - συντήρησης - επισκευής παιδικής χαράς | ΕΠΙΣΚ. | 900 | | |
| | | | | ΣΥΝΟΛΟ | |
| | | | | Φ.Π.Α. 24% | |
| | | | | ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ | |

Ο Προσφέρων

[Σφραγίδα]

[Υπογραφή]